

ПОРЯДОК

предоставления права на размещение сетей связи на опорах уличного наружного освещения, элементах контактной сети (опорах)

Глава 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 N51-ФЗ, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федерального закона от 07.07.2003 N 126-ФЗ "О связи", Уставом муниципального бюджетного учреждения "Центр благоустройства и строительства" муниципального образования "Муринское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области и регулирует правоотношения, возникшие в связи с использованием опор уличного наружного освещения, находящихся в оперативном управлении муниципального бюджетного учреждения "Центр благоустройства и строительства" муниципального образования "Муринское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – МБУ "ЦБС").

1.2. Соблюдение настоящего Порядка обязательно для всех юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также для физических лиц, использующих опоры уличного наружного освещения.

1.3. Опоры уличного наружного освещения предоставляются для предоставления права на размещение сетей связи по договору.

Форма договора установлена приложением №1 к настоящему Положению.

2. Порядок заключения договора на право размещение сетей связи на опорах уличного наружного освещения

2.1. Для заключения Договора Заявитель обращается с заявлением в МБУ "ЦБС", в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Форма заявления установлена приложением №2 к настоящему Положению.

В заявлении о заключении Договора должны быть указаны:

- фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, юридический и почтовый адреса (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица и индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона, ОГРНИП – для индивидуального предпринимателя;
- цель использования опор уличного наружного освещения;
- срок заключения договора;

- технические характеристики сети связи, предполагаемого к размещению на опорах уличного наружного освещения.

2.1.1. К заявлению необходимо приложить:

- заверенные печатью организации копии учредительных документов (для юридических лиц);

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя: паспорт гражданина Российской Федерации либо иной документ, предусмотренный законодательством Российской Федерации в качестве удостоверяющего личность гражданина (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей);

- документ, либо заверенная копия документа, подтверждающего полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- схема размещения сети связи на опорах уличного наружного освещения с указанием местоположения задействованных опор (с привязкой к улицам и домам) и их количества, точки крепления (подвязки) на опоре (далее план-схема);

- проект производства работ.

В случае подачи заявления с указанным комплектом документов представителем Заявителя, к заявлению прилагается документ, подтверждающий его полномочия:

- для представителя индивидуального предпринимателя или физического лица - доверенность, удостоверенная в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

- для представителя юридического лица - доверенность от имени юридического лица, которая должна быть подписана руководителем юридического лица или иным лицом, уполномоченным на это учредительными документами юридического лица.

2.2. Заявление с комплектом приложенных документов в течение 3 рабочих дней со дня получения МБУ "ЦБС" направляются в администрацию муниципального образования "Муринское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) для их рассмотрения и получения разрешения о заключении Договора. Заключение Договора осуществляется после письменного разрешения администрации.

При отсутствии технической возможности размещения сети связи на опорах уличного наружного освещения, исходя из технического состояния опор, и отказе получения разрешения администрации МБУ "ЦБС" подготавливает уведомление об отказе в заключении Договора и выдаёт (направляет) Заявителю в течение 5 рабочих дней со дня получения заявления с комплектом приложенных документов.

2.3. При наличии технической возможности размещения сети связи на опорах уличного наружного освещения МБУ "ЦБС" согласовывает план-схему, предоставленную Заявителем.

2.4. После согласования план-схемы МБУ "ЦБС" в течение 3 рабочих дней подготавливает Договор.

2.5. Заключение договора для размещения сетей связи, объектов почтовой связи осуществляется в соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" (п. 7 ч. 1 ст. 17.1).

2.6. Договор составляется в двух экземплярах, подписывается МБУ "ЦБС" и в течение 5 (пяти) рабочих дней выдаётся (направляется) Заявителю.

2.7. После заключения договора заявитель обязан в случаях, установленных действующим законодательством, заключить с эксплуатирующей организацией договор в целях эксплуатационно-технического обслуживания размещённых объектов.

2.8. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения подписанного МБУ "ЦБС" Договора, Заявитель обязан подписать и представить в МБУ "ЦБС". Договор считается заключённым с момента подписания сторонами.

2.9. Заявитель после подписания Договора осуществляет размещение (монтаж) сети связи самостоятельно и за свой счёт в соответствии с план-схемой, с уведомлением МБУ «ЦБС» о начале производства работ за 2 (два) календарных дня. МБУ «ЦБС» направляет своего представителя для осмотра места проведения работ.

2.10. В течение 3 (трех) рабочих дней после монтажа сети связи Заявитель обязан обратиться в МБУ "ЦБС" для подписания акта соответствия работ план-схеме размещения сети связи, а также на соответствие требованиям Правил, указанных в п. 4.1. настоящего Порядка. Акт соответствия работ составляется в письменной форме и подписывается МБУ "ЦБС" и Заявителем.

2.11. В случае выявления МБУ "ЦБС" несоответствия выполненных Заявителем работ по монтажу сети связи, а также требованиям пункта 4.1. настоящего Порядка, Заявитель обязан устранить допущенные нарушения в течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения требования об устранении нарушений, выданного МБУ "ЦБС" (письмом и посредством телефонной связи).

2.12. При не устранении нарушений в срок, указанный в п. 2.11., Заявитель обязан в течение 3 дней демонтировать объекты (без компенсации затрат).

3. Порядок определения платы за право размещения сетей связи на опорах уличного наружного освещения

3.1. Размер платы за право размещения сетей связи на опорах уличного наружного освещения, находящихся в оперативном управлении в МБУ "ЦБС" определяется исходя из оценки рыночной стоимости годовой аренды за объекты движимого имущества (далее – оценка рыночной стоимости).

3.2. Плата за право размещения сетей связи на опорах уличного наружного освещения начисляется с даты заключения договора.

3.4. Плата за право размещения сетей связи на опорах уличного наружного освещения вносится в соответствии с условиями договора.

3.5. Плата за право размещения сетей связи на опорах уличного наружного освещения, пересматривается по мере необходимости, но не чаще одного раза в год, в случае изменения предусмотренной оценки рыночной стоимости.

3.6. Плата за право размещения сетей связи на опорах уличного наружного освещения подлежит уплате в бюджет МБУ "ЦБС".

4. Прочие положения

4.1. При производстве монтажных работ Заявитель (Пользователь) обязан соблюдать требования Правил устройства электроустановок, утверждённых Приказом Минэнерго РФ от 09.04.2003 № 150 (ПУЭ 7), Правил проектирования, строительства и эксплуатации волоконно-оптических линий связи на воздушных линиях электропередачи напряжением 0,4 - 35 кВ (СО 153-34.48.519-2002), утверждённые Минэнерго России 27.12.2002 г., Минсвязи России 24.04.2003, в том числе по соблюдению следующих расстояний:

- расстояние по вертикали от проводов воздушных линий до проводов кабельных линий в пролётах пересечения при наибольшей стреле провиса должно быть не менее 0,4 м;

- расстояние от кабельной линии при наибольшей стреле провиса до земли и проезжей части улиц должно быть не менее 5 м;

- кабельные линии 0,4 кВ должны располагаться над кабельными линиями связи;

- максимальная длина пролёта кабельной линии от используемой опоры до зданий, сооружений не должна превышать 30-35 м;

- каждая кабельная линия должна быть промаркирована бирками, стойкими к воздействию окружающей среды и закреплёнными на кабеле нейлоновой стяжкой, с указанием наименования использующего лица, контактного номера телефона, марки и длины кабеля. Бирки крепятся в начале кабельной линии на опорах наружного освещения и в местах изменения направления трассы.

4.2. При наличии технической возможности право размещения сетей связи на опоре уличного наружного освещения может предоставляться по нескольким договорам и нескольким Заявителям.

4.3. МБУ "ЦБС" осуществляет контроль за использованием опор уличного наружного освещения и размещением сетей связи на них.

4.4. В случае повреждения имущества, виновное лицо возмещает ущерб в полном объёме в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.5. В случае ремонта опор уличного наружного освещения, демонтажа опор в связи с изменением схемы размещения, Заявитель в течение семи рабочих дней после получения уведомления от МБУ "ЦБС" обязан за свой счёт демонтировать собственные сети связи, находящиеся на опорах уличного наружного освещения, без компенсации затрат.

Приложение №1
к Порядку предоставления права на
размещения сетей связи на опорах
уличного наружного освещения,
элементах контактной сети (опорах)

ДОГОВОР № ____ (ПРОЕКТ)
на право размещения сетей связи на опорах уличного наружного освещения

« ____ » _____ 20__ г.

г. Мурино

Муниципальное бюджетное учреждение «Центр благоустройства и строительства муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в лице директора Тыщенко Александра Николаевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Владелец», с одной стороны и _____, в лице _____, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Владелец предоставляет Пользователю на возмездной основе право размещения сети связи (далее – объект) на опорах уличного наружного освещения, находящихся в

подлежащий размещению на элементах контактной сети.

1.2. Общее количество предоставляемых опор наружного освещения - _____ штук.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Пользователь обязан:

2.1.1. Все работы на опорах уличного наружного освещения, связанные с размещением объекта пользователя, производить за свой счёт с привлечением квалифицированных специалистов, имеющих разрешения на проведение таких работ.

2.1.2. При производстве работ в местах размещения/монтажа объектов выполнить ремонтные и изоляционные работы по восстановлению нарушенных конструктивных элементов муниципальных опор наружного освещения.

2.1.3. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения подписанного Владелльцем договора подписать и предоставить Владелльцу 1 экземпляр договора.

2.1.4. Обеспечить безопасность эксплуатации объектов.

2.1.5. За счёт собственных средств, без дальнейшей их компенсации, содержать собственные объекты, размещённые на опорах уличного наружного освещения, в технически исправном состоянии в соответствии с требованиями нормативных документов, нести расходы по эксплуатации объектов.

2.1.6. Извещать Владельца в течение суток с момента обнаружения обо всех повреждениях, авариях или иных событиях, нанёсших (или грозящих нанести) опорам уличного наружного освещения.

2.1.7. Нести ответственность за ущерб, причинённый при размещении и эксплуатации собственных объектов на опорах уличного наружного освещения.

2.1.8. По требованию Владельца направлять на места размещения собственных объектов своего уполномоченного представителя для составления различного рода актов, справок и т.п.

2.1.9. Своевременно и в полном объёме производить оплату в соответствии с условиями настоящего договора.

2.1.10. В случае ремонта опор уличного наружного освещения, демонтажа опор в связи с изменением схемы размещения, в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления от Владельца за свой счёт демонтировать собственные объекты, находящиеся на опорах уличного наружного освещения и опорах линий электропередач.

2.1.11. В течение 5 (пяти) рабочих дней после прекращения действия настоящего договора, а также в случае досрочного расторжения настоящего договора за свой счёт произвести демонтаж оборудования, находящегося на опорах уличного наружного освещения, без компенсации затрат.

2.1.12. Направить в десятидневный срок Владельцу письменное уведомление в случае изменения своих наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации (ликвидации), а также лишения лицензии на право деятельности, для ведения которой предоставлено право на размещение объектов на опоре уличного наружного освещения.

2.1.13. Не передавать без согласия Владельца свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам.

2.1.14. Размещать муфты с запасом кабеля в виде колец (витков) в специальные шкафы либо специальный кабельный колодец.

2.2. Пользователь имеет право:

2.2.1. За счёт собственных средств, без дальнейшей их компенсации, по согласованию с Владельцем производить текущий ремонт опор уличного наружного освещения, занятых под размещение объектов Пользователя.

2.3. Владелец обязан:

2.3.1. Предоставить Пользователю право размещения на опорах уличного наружного освещения и опорах линий электропередач, находящихся _____ объектов Пользователя согласно план-схеме размещения оборудования на опорах уличного наружного освещения.

2.3.2. В случае изменения своих наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации (ликвидации) направить Пользователю письменное уведомление в десятидневный срок.

2.4. Владелец и/или уполномоченная организация имеет право контролировать размещение объектов Пользователя на опорах уличного наружного освещения и опорах линий электропередач и соблюдение условий настоящего договора.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Размер платы за право размещения объектов на опорах уличного наружного освещения, определяется Владельцем в порядке, установленном Положением «...» от и составляет _____, НДС (облагается) не облагается.

3.2. Плата исчисляется Владельцем с даты заключения договора.

3.3. Плата за право размещения объектов на опорах уличного наружного освещения вносится ежемесячно в срок до пятого числа месяца, следующего за отчётным кварталом на основании _____.

3.4. Размер платы изменяется в централизованном порядке не чаще одного раза в год в случае принятия органами местного самоуправления соответствующих нормативных правовых актов.

3.5. В случае, предусмотренном п. 3.4 настоящего договора, Пользователь обязан самостоятельно произвести перерасчёт уплачиваемой платы в соответствии с изменениями, указанными в п. 3.4 договора, начиная с момента вступления в законную силу изменений, без внесения каких-либо изменений и дополнений в настоящий договор.

3.6. Перерасчёт платы осуществляется Пользователем в течение одного месяца с момента вступления в законную силу изменений, указанных в п. 3.4 договора.

3.7. Датой оплаты Пользователем платежей считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Владельца.

3.8. Реквизиты для перечисления платежа:

ОГРН 1164704057792

ИНН/КПП 4703145254/470301001

Казн.счет 03234643416121034500 открытом КФ администрации МО «Всеволожский муниципальный район» в УФК по Ленинградской области в Отделении Ленинградском

л/с 21001410089,

БИК 014106101

наименование платежа при перечислении

Договор № _____ от «__» _____ г., наименование Пользователя.

3.9. Контроль за начислением и уплатой платежей осуществляется Владельцем.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. При невыполнении или ненадлежащем выполнении Пользователем условий п. 3.1, п. 3.3 договора, Пользователь уплачивает Владельцу пеню в размере 0,3 % от неуплаченной в срок суммы за каждый день просрочки платежа.

4.3. За повреждение опоры уличного наружного освещения, а также проводов наружного освещения в процессе эксплуатации Пользователь компенсирует Владельцу причинённый ущерб. Стоимость работ по восстановлению повреждённых элементов подлежит компенсации Владельцу.

4.4. Стороны освобождаются от ответственности за повреждение объектов Пользователя и (или) опор уличного наружного освещения и опор линий электропередач и (или) проводов наружного освещения, допущенное не по их вине.

5. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Условия договора могут быть изменены или дополнены по соглашению сторон только в части количества используемых опор, наименований, количества и технических характеристик объекта(-ов), размещенного (-ых) на опорах уличного наружного освещения, срока действия договора, наименования сторон, изменения юридических адресов и реквизитов сторон. Изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в письменной форме в виде дополнительных соглашений.

5.2. Договор прекращает свое действие: - по окончании срока действия договора; - в случае если в результате издания акта государственного органа или органа местного самоуправления исполнение обязательства становится невозможным полностью или частично (изменение градостроительной ситуации, ремонтно-восстановительных либо строительных работ в границах участка расположения используемых опор уличного наружного освещения и опор линий электропередач).

5.3. Владелец вправе отказаться от исполнения договора в случае нарушения Пользователем требований п.п. 2.1.3, 2.1.4, 2.1.5 договора. Договор прекращается по истечении 30 календарных дней с момента направления Владельцу уведомления.

5.4. Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Владельца в порядке, предусмотренном действующим законодательством, в следующих случаях: - нарушения Пользователем п.п. 2.1.1, 2.1.2, 2.1.16 настоящего договора; - по соглашению сторон; - в случае невнесения Пользователем платы в течение месяца по истечении, установленного п. 3.3 договора срока платежа. Владелец вправе требовать расторжения договора по истечении 30 календарных дней с момента направления Владельцем уведомления.

5.5. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Пользователя в порядке, предусмотренном законодательством, в случае если объект в силу обстоятельств, за которые Владелец не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования.

5.6. Расторжение и прекращение договора не освобождает Пользователя от обязанности погашения задолженности по плате за размещение объектов на опорах уличного наружного освещения.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания сторонами и действует до « ___ » _____ г.

6.2. Если ни одна из сторон не заявит о прекращении Договора за месяц до истечения срока действия настоящего договора, то договор считается продлённым на неопределённый срок.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Споры, возникающие по настоящему договору, разрешаются сторонами в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Срок рассмотрения претензий сторон друг к другу - 10 дней.

7.3. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Заголовки, используемые в настоящем документе, приводятся только для удобства пользования и при толковании настоящего договора и не могут рассматриваться как положения, имеющие самостоятельное значение.

7.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах (по одному для каждой стороны), имеющих одинаковую юридическую силу.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

| Пользователь: | Владелец: |
|---------------------------|--|
| | МБУ «ЦБС» 188669, Ленинградская область, Всеволожский район, город Мурино, Охтинская аллея, дом 8 помещение 16-Н ОГРН 1164704057792 ИНН/КПП 4703145254/470301001 Казн.счет 03234643416121034500 открытом КФ администрации МО «Всеволожский муниципальный район» в УФК по Ленинградской области в Отделении Ленинградском л/с 21001410089, БИК 014106101 Кор.сч 40102810745370000006 Тел.: 8 (812) 309-78-12, доб. 354 |
| _____/_____/_____ М.П. | Директор _____/ А.Н.Тыщенко / М.П. |

6. Перечень приложений (план производства работ, ситуационный план и т.д.)

Приложения:

(указать перечень прилагаемых документов)

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Заявитель

(фамилия, имя, отчество)

(контактный телефон)

(должность)

(подпись)

« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.